STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 43473

1 december 2015

Ontwerp bestemmingsplan “Veilingterrein oost, Noord-Scharwoude”



gemeente Langedijk

Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat met ingang van 2 december 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het **ontwerp bestemmingsplan “Veilingterrein oost, Noord-Scharwoude”**.

Het plangebied wordt globaal begrensd door de Veilingweg, Oostelijke Randweg, Juliana van Stolbergstraat en de loswal die het voormalige bedrijventerrein doorsneed.
Het bestemmingsplan maakt de ontwikkelingen in het kader van de plannen voor het oostelijke deel van het project Veilingterrein Noord-Scharwoude juridisch-planologisch mogelijk. Deels is het bestemmingsplan conserverend van aard voor het bebouwde deel, en deels ontwikkelingsgericht als het gaat om de nieuwbouw van voorzieningen, grondgebonden woningen/ appartementen met een maximum van 100 woningen.

Het voorontwerp van het genoemde bestemmingsplan is onderwerp geweest van inspraak. De ingekomen overleg- en inspraakreacties hebben geleid tot wijzigingen van het bestemmingsplan. De reactienota, waarin een samenvatting van alle reacties en ons commentaar is opgenomen, ligt tevens ter inzage.

H et ontwerp bestemmingsplan ligt ter inzage op de volgende locaties:
- de voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude;
- de openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras;
- Het Behouden Huis, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel.

Ook is het ontwerp bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via internet www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.0416.BPVTO2014-on01).

Gedurende de inzage termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeente raad van Langedijk, Postbus 15, 1723 ZG Noord-Scharwoude.

Voor het mondeling indienen van zienswijzen dient u v óó r het einde van de ter inzagelegging contact op te nemen met team Vrom van de afdeling Beleid en Projecten voor het maken van een afspraak.
De ontwikkelingen in dit bestemmingsplan vallen onder de Crisis- en herstelwet. In de eventuele beroepsprocedure zal hier rekening mee worden gehouden.

Langedijk, 1 december 2015

Burgemeester en wethouders van Langedijk